



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ЕСИПЛЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 17.09.2020

№131/67

*«О внесении изменений в положение
о порядке исчисления и уплаты земельного
налога, утвержденное Решением СНД
Есиплевского сельского поселения от
31.01.2014 № 72/33»*

В соответствии с Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ « О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Есиплевское сельское поселение, Совет народных депутатов Есиплевского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу, утвержденный решением СНД от 31.01.2014 № 72/33.

1.1. Статью 5 изложить в следующей редакции:

« Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

5.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в порядке, установленном настоящей статьей.

5.2. В течении налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по налогу.

5.3. По истечении налогового периода налогоплательщики–организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренным пунктом 5 статьи 396 Налогового Кодекса РФ.

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса.

5.4. Налогоплательщики - физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом. »

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2021

Глава поселения

С.Н. Антонова

*Утверждено
решением Совета народных депутатов
Есиплевского сельского поселения
от 31.01.2014 № 72 /33
(в ред. от 22.07.2019 №
110/56,
в ред. от 31.10.2019 №115/59
в ред. от 17.09.2020 №131/67)*

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке исчисления и уплаты земельного налога

Статья 1. Общие положения

Положение разработано в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Земельный налог (далее – налог) обязателен к уплате на территории муниципального образования Есиплевское сельское поселение (далее - сельское поселение)

Статья 2. Налоговый период. Отчетный период

1. Налоговым периодом признается календарный год.
2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 3. Налоговая ставка

Установить налоговые ставки в следующих размерах:

- 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) ;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, а так же земельных участков общего назначения,

предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ « о ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении земель сельскохозяйственного назначения в случае установления факта использования их не по назначению;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 4. Налоговые льготы

На территории муниципального образования Есиплевское сельское поселение льготы по земельному налогу налогоплательщикам устанавливаются в соответствии со статьей 395 главы 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы и подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации."

Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

5.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в порядке, установленном настоящей статьей.

5.2. В течении налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по налогу.

5.3. По истечении налогового периода налогоплательщики–организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренным пунктом 5 статьи 396 Налогового Кодекса РФ.

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса.

5.4. Налогоплательщики - физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом

Статья 6. Налоговая декларация

1. Налогоплательщики - организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями и использующие принадлежащие им на

праве собственности или на праве постоянного (бессрочного) пользования земельные участки в предпринимательской деятельности, по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу.

2. Налогоплательщики - организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, использующие принадлежащие им на праве собственности или на праве постоянного (бессрочного) пользования земельные участки в предпринимательской деятельности, уплачивающие в течение налогового периода авансовые платежи по налогу, по истечении отчетного периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговый расчет по авансовым платежам по налогу.

3. Налоговые декларации по налогу предоставляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Расчеты сумм по авансовым платежам по налогу предоставляется налогоплательщиками в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.