



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ЕСИПЛЕВСКОЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

От 28.09.2021

№ 52/23

О внесении изменений в Типовое положение о порядке исчисления и уплаты земельного налога, утвержденное Советом народных депутатов Есиплевского сельского поселения от 31.03.2006 № 17/6

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, рассмотрев протест Кольчугинской межрайонной прокуратуры от 30.06.2021 № 2-1-2021 " на положение о порядке исчисления и уплаты земельного налога, утвержденное Советом народных депутатов Есиплевское сельского поселения от 31.01.2014 № 72/33 (в ред. от 17.09.2020)" руководствуясь Уставом муниципального образования Есиплевское сельское поселение, Совет народных депутатов Есиплевского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести в Типовое положение о порядке исчисления и уплаты земельного налога, утвержденное решением совета народных депутатов Есиплевского сельского поселения от 31.01.2014 № 72/33 (далее- Положение), следующие изменения:

1.1. Пункт 4 статьи 4 Положения исключить.

1.2. Абзац 2 статьи 3 Положения после слов "о налогах и сборах," дополнить словами "за исключением случаев предусмотренных статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации,".

2. Настоящее решение вступают в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего решения.

**Глава поселения,
председатель Совета
народных депутатов**

Н.Н. Потапова

ТИПОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке исчисления и уплаты земельного налога

Статья 1. Общие положения

Положение разработано в соответствии со ст. 12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Земельный налог (далее – налог) обязателен к уплате на территории Есиплевское сельского поселения.

Статья 2. Налоговая ставка

Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, в случае установления факта использования их не по назначению.

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Налоговые льготы

На территории муниципального образования Есиплевское сельское поселение льготы по земельному налогу налогоплательщикам устанавливаются в соответствии со статьей 395 главы 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, за исключением случаев предусмотренных статьей 391 Налогового кодекса

Российской Федерации, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы и подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 4. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Уплата земельного налога производится налогоплательщиками по месту нахождения земельного участка в порядке, установленном настоящей статьей.

2. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу.

По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.